

Số: 188 /TB-UBND

Điềm He, ngày 21 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

**Kết quả hòa giải tranh chấp đất đai theo đơn đề nghị của ông Triệu Văn Huyền
trú tại thôn Vân Mộng, xã Điềm He, tỉnh Lạng Sơn**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ biên bản hòa giải của Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai xã Điềm He ngày 14/10/2026 và Biên bản xác minh hiện trạng vị trí khu đất tranh chấp ngày 16/10/2026.

Trên cơ sở biên bản hòa giải ngày 14/6/2026 UBND xã thông báo kết quả hòa giải với các nội dung như sau:

1. Các bên tham gia hòa giải

* Nguyên đơn: ông Triệu Văn Huyền

Địa chỉ thường trú: thôn Vân Mộng xã Điềm He, tỉnh Lạng Sơn.

* Bị đơn: gia đình ông Triệu Văn Hồng

Địa chỉ thường trú tại: thôn Vân Mộng, xã Điềm He, tỉnh Lạng Sơn.

2. Vị trí khu đất đề nghị giải quyết

Vị trí khu đất đề nghị xem xét giải quyết là một phần thửa đất số 594, tờ bản đồ 01 (bản đồ địa chính lâm nghiệp xã Việt Yên cũ) tại thôn Vân Mộng, xã Điềm He, tỉnh Lạng Sơn

3. Kết quả hòa giải

Ngày 13/7/2026 UBND xã Điềm He nhận được đơn đề nghị của ông Triệu Văn Huyền địa chỉ thôn Vân Mộng, xã Điềm He. Sau khi thụ lý và tiến hành xác minh đối với vị trí theo đơn tranh chấp đất đai theo đơn đề nghị của ông Triệu Văn Huyền. Ngày 24/9/2026 UBND xã Điềm He đã tổ chức tiến hành hòa giải đối với đơn đề nghị của ông Triệu Văn Huyền. Tuy nhiên tại buổi hòa giải ông Triệu Văn Hồng vắng mặt

do đó không thể tiến hành hòa giải. Ngày 14/10/2026 UBND xã tiếp tục tiến hành hòa giải lần 2 đối với đơn đề nghị của ông Triệu Văn Huyền. Kết quả tại buổi hòa giải các bên không thống nhất được nội dung phương án mà Hội đồng hòa giải xã đã đưa ra. Ông Triệu Văn Hồng kiến nghị sử dụng bản đồ cũ trước đây để xem xét vị trí đất của gia đình, không nhất trí hòa giải theo đơn đề nghị của ông Triệu Văn Huyền. Đến ngày 16/10/2026 UBND xã tiến hành xem xét xác minh lại vị trí thửa đất theo nội dung kết luận tại buổi hòa giải ngày 14/10/2026. Tại buổi xác minh thực địa các bên xác định lại vị trí tranh chấp và không thống nhất được các nội dung hòa giải. Do vậy kết quả hòa giải thành.

(Kèm theo Biên bản hòa giải ngày 14/10/2026 của Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai xã Diêm He)

Đối với trường hợp hòa giải không thành đề nghị các bên tiếp tục gửi đơn lên Tòa án nhân dân khu vực 3 – Lạng Sơn để tiếp tục giải quyết.

UBND xã Diêm He thông báo kết quả hòa giải không thành đối với đơn đề nghị của ông Triệu Văn Huyền địa chỉ thôn Vân Mộng, xã Diêm He, tỉnh Lạng Sơn cho các bên được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- CVP, các PCVP HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Ông Triệu Văn Huyền và ông Triệu Văn Hồng;
- Lưu: HS, VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Handwritten signature]

Nông Văn Tùng