

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai 2024 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT, ngày 31/7/2024 Quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Công văn số 40/CV-CNVĐKĐĐ ngày 03/02/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Quan về việc thực hiện niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

UBND xã Điềm He thông báo niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với nội dung cụ thể như sau: ông Lương Xuân Nguyên (con đẻ ông Lương Xuân Bính đã chết), địa chỉ thường trú: thôn Rọ Phải, Phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn trình bày cuối năm 2019 sau khi ông Lương Xuân Bính chết gia đình đã kiểm tra lại toàn bộ các giấy tờ thì không tìm thấy 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri BĐ 376969, số vào sổ cấp giấy CH 00248 do UBND huyện Văn Quan cấp ngày 06/12/2010 cấp cho hộ ông Lương Xuân Bính. Cụ thể thông tin trên giấy chứng nhận như sau:

STT	Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích	Địa chỉ thửa đất	Mục đích sử dụng đất	Thời hạn sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất
1	141	30	614	Thôn Khòn Cải	BHK	Đến tháng 12/2030	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
2	404	36	84	Thôn Khòn Cải	BHK	Đến tháng 12/2030	

Thời hạn công khai 15 ngày, bắt đầu từ ngày 05/3/2026 đến hết ngày 20/3/2026. Trong thời gian trên, các tổ chức, cá nhân có biết gì về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất hoặc có khiếu nại liên quan đến Giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất nói trên thì liên hệ tại UBND xã Diêm He để được xem xét giải quyết.

Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã Diêm He, nhà Văn hóa thôn Khòn Cải, xã Diêm He.

Văn phòng HĐND và UBND xã thực hiện đăng tải trên Trang thông tin điện tử của xã và thường xuyên thông báo nội dung này trên hệ thống loa truyền thanh của xã để nhân dân biết và thực hiện.

Sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai nếu UBND xã không nhận được ý kiến nào của các cơ quan tổ chức, cá nhân liên quan đến giấy chứng nhận nêu trên UBND xã Diêm He sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai gửi về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Văn Quan để thực hiện thủ tục theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐK ĐĐ khu vực Văn Quan;
- Phòng giao dịch NHCSXH Văn Quan;
- NH TMCP Lộc Phát - Phòng giao dịch Văn Quan;
- Ngân hàng Agribank Chi nhánh Văn Quan Lạng Sơn;
- UBND các xã, phường tỉnh Lạng Sơn;
- CT, các PCT UBND xã;
- CVP HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trưởng các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nông Văn Tùng