

Số: /TB-UBND

Điềm He, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc Niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai 2024 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT, ngày 31/7/2024 Quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Công văn số 07/CV-CNVĐKĐĐ ngày 12/01/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Văn Quan về việc thực hiện niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

UBND xã Điềm He thông báo việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với nội dung cụ thể như sau: hộ ông Hoàng Văn Tuấn, địa chỉ thường trú tại thôn Pác Làng, xã Điềm He, tỉnh Lạng Sơn **năm 2024 trong quá trình sửa nhà chuyển đồ đã làm** mất 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sê ri BE 295987, BE 295988, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 00987, CH 00988 tại thôn Pác Làng, xã Điềm He, tỉnh Lạng Sơn, mang tên hộ ông Hoàng Văn Tuấn và bà Triệu Thị Viên. Cụ thể thông tin thửa đất trên Giấy chứng nhận như sau:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 295987, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 00987

STT	Thửa đất số	Tờ bản đồ	Diện tích	Địa chỉ thửa đất	Mục đích sử dụng đất	Thời hạn sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất
1	147	53	456,5	Thôn Pác Làng	HNK	6/12/2030	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
2	148	53	544,4	Thôn Pác Làng	HNK	6/12/2030	
3	167	53	341,7	Thôn Pác Làng	LUA	6/12/2030	
4	168	53	439,7	Thôn Pác Làng	LUA	6/12/2030	
5	187	53	228,8	Thôn Pác Làng	HNK	6/12/2030	

2. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sê ri BE 295988 số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 00988

STT	Thửa đất số	Tờ bản đồ	Diện tích	Địa chỉ thửa đất	Mục đích sử dụng đất	Thời hạn sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất
1	18	55	1648,3	Thôn Pác Làng	CLN	6/12/2060	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
2	32	39	724,4	Thôn Pác Làng	LUA	6/12/2060	
3	78	53	28,7	Thôn Pác Làng	HNK	6/12/2030	
4	186	53	76,9	Thôn Pác Làng	HNK	6/12/2030	

Thời hạn công khai 15 ngày, bắt đầu từ ngày 16/01/2026 đến hết ngày 31/01/2026. Trong thời gian trên, các tổ chức, cá nhân có biết gì về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất hoặc có khiếu nại liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên thì liên hệ tại UBND xã Diềm He để được xem xét giải quyết.

Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã Diềm He, nhà Văn hóa thôn Pác Làng, xã Diềm He.

Văn phòng HĐND và UBND xã thực hiện đăng tải trên trang thông tin điện tử của xã và thường xuyên thông báo nội dung này trên hệ thống loa truyền thanh của xã để nhân dân biết và thực hiện.

Sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai nếu UBND xã không nhận được ý kiến nào của các cơ quan tổ chức, cá nhân liên quan đến giấy chứng nhận nêu trên UBND xã Diềm He sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai gửi về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Văn Quan để thực hiện thủ tục theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐK ĐĐ khu vực Văn Quan;
- Phòng giao dịch NH CSXH Văn Quan;
- NH TMCP Lộc Phát - Phòng giao dịch Văn Quan;
- Ngân hàng Agribank Chi nhánh Văn Quan Lạng Sơn;
- UBND các xã, phường tỉnh Lạng Sơn;
- TT ĐU, TT HĐND xã Diềm He;
- CT, các PCT UBND xã;
- Chánh VP HĐND & UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trưởng các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nông Văn Tùng

